

Stockholm 1 juni 2015

Ampla Kapital – Portföljsammanställning Q1

Ampla genomförde inga nya finansieringar under det andra kvartalet 2015 utan portföljen bestod av de tre fastighetslån som gavs till Celon Förvaltning och dess närstående bolag under sommaren och hösten 2014, vilka beskrivs i villkoren för de vinst- och kapitalandelsbevis som Ampla gav ut i juni 2014 och noterade på NGM-börsen under mars 2015.

1. 25 miljoner kronor lånades i juni 2014 ut till Cornet Fastighets AB
2. 25 miljoner kronor lånades i juli 2014 ut till Celon Förvaltning AB
3. 2 miljoner kronor lånades i augusti 2014 ut till Bäger Fastighets AB

För Ampla representerar de aktuella transaktionerna attraktiva lån till fastighetsägare/utvecklare med god förmåga att bära den aktuella belåningen och betala den avtalade räntan under låneperioden. Lånen löper med en ränta på STIBOR plus fem procentenheter.

Vänliga hälsningar,

Rickard Fischerström & Magnus Löfgren

För ytterligare information vänligen kontakta Rickard Fischerström, VD Tel. 0733 80 30 11

Om Ampla Kapital

Ampla Kapital erbjuder finansiering till låntagare inom den Nordiska fastighetsmarknaden. Vi erbjuder senior, junior och helhetsfinansiering till den kommersiella sektorn inom vilken vårt team har över 75 års sammanlagd erfarenhet av att finansiera, äga och förvalta tillgångar. Fokus ligger på att stödja förvärv och omfinansieringar där det finns en tydlig plan för värdeskapande och där sponsorn deltar med ett betydande aktiekapital. Vi utvärderar finansieringsmöjligheter med utgångspunkt i fastighetsfundamenta där de viktigaste komponenterna är värdering, kassaflöden och likviditet. Läs mer på www.amplakapital.se